



**Государственная
жилищная инспекция
Нижегородской области**

ул. Рождественская, д. 19, г. Нижний Новгород, 603001
тел. 430-11-64, факс 430-69-85
e-mail: official@gzhi.kreml.nnov.ru

10.02.2020 № Исх-515-50024/20

на № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Уважаемый

Государственная жилищная инспекция Нижегородской области (далее – Госжилинспекция) на Ваше обращение по вопросу не проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Академика Харитона, д. № 21 сообщает следующее.

Арзамасским отделом Госжилинспекции в ходе проведения внеплановой выездной проверки с 14.02.2019 по 19.02.2019 в отношении НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» (далее - Региональный оператор) было установлено, что региональным оператором ненадлежащим образом осуществляется контроль сроков исполнения договоров подряда на капитальный ремонт системы теплоснабжения, систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения в вышеуказанном многоквартирном доме, в связи с чем, данные работы не выполнены.

По выявленным нарушениям Обществу было выдано предписание о принятии мер к устранению нарушений сроком до 19.07.2019.

25.07.2019 проведена внеплановая выездная проверка ранее выданного предписания в ходе которой установлено, что предписание не исполнено, работы по капитальному ремонту систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения не проведены.

В адрес Общества повторно было выдано предписание об устранении выявленных нарушений сроком до 15.09.2019, возбуждено административное производство, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, и направлено в мировой суд г. Н. Новгород.

По результатам рассмотрения дела об административном правонарушении Общество привлечено к административной ответственности в виде штрафа.

03.10.2019 проведена внеплановая выездная проверка повторно выданного предписания, в ходе которой установлено, что предписание также не исполнено.

В отношении регионального оператора повторно возбуждено административное производство, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, по